

ESTIMATION phase concours

	Unité	Quantité	Prix unitaire	Prix total
Travaux préparatoires	forfait	1	50 000,00	50 000,00 €
Revêtements de voirie				
Pavage grès ou porphyre rose joint sable	m ²	7065	210,00 €	1 483 650,00 €
Pavage grès ou porphyre autour cathédrale	m ²	810	210,00 €	170 100,00 €
Chainette pavée (7 files pavés) en porphyre	ml	225	285,00 €	64 125,00 €
				Sous total revêtement de voirie 1 717 875,00 €
Plantations				
Arbres hautes tiges	pce	40	2 000,00 €	80 000,00 €
				Sous total plantation 80 000,00 €
Mobilier / kiosques				
Banquette monolithe pierre naturelle	ml	45	1 020,00 €	45 900,00 €
Grille arbre	pce	40	3 200,00 €	128 000,00 €
Mobilier fonctionnel	forfait	1	50 000,00 €	50 000,00 €
Démolition kiosque existant	m ²	50	340,00 €	17 000,00 €
Nouveau local	m ²	29	3 500,00 €	101 500,00 €
				Sous total mobilier / kiosque 342 400,00 €
Douves				
Terrassement y compris évacuation	m ³	1200,6	19,00 €	22 811,40 €
Passerelle bois (structure + fondation + platelage)	m ²	50	1 400,00 €	70 000,00 €
Garde corps sur passerelle bois	ml	15	610,00 €	9 150,00 €
Bloc grès largeur 0,9m hauteur 0,50m	ml	230	950,00 €	218 500,00 €
Emmarchement grès	ml	50	380,00 €	19 000,00 €
Reprise fond des douves	m ²	305	120,00 €	36 600,00 €
Etanchéité contre bâtiment existant	m ²	184	95,00 €	17 480,00 €
				Sous total douves 393 541,40 €
Nouvel exutoire du canal				
Terrassement	m ³	240	35,00 €	8 400,00 €
Voile	m ²	145	150,00 €	21 750,00 €
Radier	m ²	65	180,00 €	11 700,00 €
Dalle lourde + étanchéité	m ²	65	350,00 €	22 750,00 €
				Sous total Nouvel exutoire du canal 64 600,00 €
Réseaux				
Dévoiement réseaux existants (hors HTA et BT)	forfait	1	50 000,00 €	50 000,00 €
Assainissement (siphon + raccordement + collecteur)	pce	32	2 000,00 €	64 000,00 €
				Sous total réseaux 114 000,00 €
Eclairage				
Eclairage fonctionnel	m ²	7875	35,00 €	275 625,00 €
Eclairage de mise en valeur	pce	80	1 800,00 €	144 000,00 €
				Sous total éclairage 419 625,00 €
				TOTAL H.T. 3 182 041,40 €

Chaque phase de projet doit s'accompagner d'une estimation en correspondance avec le niveau de détail des études.

Ainsi, la phase de concours doit permettre de dégager selon une enveloppe donnée les grandes répartitions du projet.

Ces dernières sont résumées ci bas:

Revêtements de voirie	1 717 875,00 €	54%
Eclairage	419 625,00 €	13%
Douves	393 541,40 €	12%
Mobilier / kiosques	342 400,00 €	11%
Réseaux	114 000,00 €	4%
Plantations	80 000,00 €	3%
Nouvel exutoire du canal	64 600,00 €	2%
Travaux préparatoires	50 000,00 €	2%
TOTAL	3 182 041,40 €	100%

Il apparait nettement et sans surprises que les postes majoritaires sont

- le revêtement de sol
- l'éclairage
- le rapport à l'eau

Celà appuie les trois axes de projet développés dans le projet **LUSCE**
A noter que ce projet s'inscrit dans un périmètre plus large et qu'un travail sur les rues et réseaux adjacents est à envisager afin d'assurer une cohérence d'ensemble.

Le travail au côté des gestionnaires et concessionnaires permettra d'affiner le chiffrage et de lui donner une réalité opérationnelle voire un phasage.